ДОГОВОР № 01БПЛ-06д

на комплексное обслуживание и ремонт лифтов и лифтовых диспетчерских систем сигнализации и связи (ЛДСС)

г. Балашиха 01 ноября 2012 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Белый парус-лифтсервис», именуемое в дальнейшем «*ПОДРЯДЧИК*», в лице Генерального директора Огрызкова Дмитрия Евгеньевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «НАШ ДОМ», именуемое в дальнейшем «*ЗАКАЗЧИК*», в лице Генерального директора Завьялова Виктора Петровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «СТОРОНЫ», заключили настоящий Договор (Далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. *ЗАКАЗЧИК* поручает, а *ПОДРЯДЧИК* принимает на себя обязательства по комплексному текущему техническому обслуживанию и ремонту лифтов и лифтовых диспетчерских систем сигнализации (ЛДСС) *ЗАКАЗЧИКА*, на объекте по адресам, указанным в Приложении № 1 к настоящему Договору, а *ЗАКАЗЧИК* обязуется принять и оплатить все выполненные работы на условиях, предусмотренных настоящим договором.

1.2. Комплексное техническое обслуживание лифтов подразумевает – содержание лифта в исправном состоянии, текущий ремонт, и обеспечение безопасных условий эксплуатации лифтов, проведение работ, согласно заранее разработанного графика смазки, чистки, наладки, регулировки и ремонта лифтового оборудования в целях восстановления его работоспособности и обеспечения безопасных условий эксплуатации.

1.2.1. Подрядчик, в рамках настоящего Договора не производит работы капитального характера.

1.2.2. Работы, указанные в п. 1.2.1. настоящего Договора производятся за согласованную Сторонами дополнительную плату, на основании Дополнительных соглашений к настоящему Договору либо на основании отдельных Договоров.

1.3. Работы, связанные с устранением неисправностей на лифтах и ЛДСС, возникшие по причинам умышленной порчи и другим причинам, не зависящим от Подрядчика, а также организация работ на лифтах, направленных на повышение их безопасности в эксплуатации, по решению органов Ростехнадзора РФ, завода-изготовителя, выполняются Подрядчиком по договорным ценам, согласованным с Заказчиком, с дополнительной оплатой по отдельному счёту.

1.4. Заявки о неисправности лифтового оборудования, принимаются круглосуточно по телефонам 8(498) 600-65-58, 600-65-59, 8 (926) 204-50-61.

1.5. В состав настоящего договора входит комплексное техническое обслуживание всего лифтового оборудования, ЛДСС ЗАКАЗЧИКА, в том числе замена вышедшего из строя, за исключением ниже перечисленного оборудования:

- частотный преобразователь;
- электродвигатель главного привода;
- электродвигатель привода дверей;
- редуктор лебедки (в сборе);
- редуктор привода дверей;
- станция (панель) управления;
- элементы купе кабины;
- червячная пара редуктора;
- верхняя балка противовеса и кабины;
- канатоведущего шкива и отводных блоков;
- тяговых канатов;
- подвесного кабеля;
- кабельных линий ЛДСС;
- контроллер инженерного оборудования (КИО)
- концентратор универсальный;
- тормозное устройство;

замена которого не является предметом настоящего договора и выполняется по отдельному соглашению, если выход из строя узлов и деталей лифтового оборудования не обусловлен некачественным техническим обслуживанием, содержанием и ремонтом лифта.

1.6. *ПОДРЯДЧИК* может предложить ЗАКАЗЧИКУ следующие дополнительные услуги, не предусмотренные настоящим Договором за дополнительную оплату, по договорным ценам, согласованным с Заказчиком, с оплатой по отдельному счету:

- комплексная, узловая модернизация оборудования;

- замена оборудования;
- улучшение дизайна кабины;
- вспомогательные работы;
- выполнение работ капитального характера;
- замена и монтаж лифтов и ЛДСС.

1.7. Работы по техническому и аварийно-техническому обслуживанию лифтов проводятся в соответствии с нормативно-технической документацией.

1.8. *ПОДРЯДЧИК* круглосуточно, без дополнительной оплаты, обеспечивает двухстороннюю переговорную связь между диспетчерским пунктом и кабиной, диспетчерским пунктом и машинным помещением, звуковую сигнализацию о вызове диспетчера на связь; осуществляет оперативный пуск остановившихся лифтов, если устранение причин их остановки не связано с проведением аварийно-восстановительных работ капитального характера. При этом *ПОДРЯДЧИК* производит эвакуацию пассажиров - не позднее 30 минут с момента поступления заявки в аварийную службу, пуск лифта - в течение двух часов с момента поступления заявки в аварийную службу, в случае отсутствия необходимости проведения работ, требующих значительных затрат времени.

1.9. Обеспечение проведения диагностического обследования лифтов, отработавших свой нормативный срок службы, ежегодного технического освидетельствования и электроизмерительные работы производятся ЗАКАЗЧИКОМ на основании отдельных договоров с инженерно - консультативным центром.

1.10. При передаче лифта, отработавшего нормативного срок службы, на обследование, действие настоящего договора приостанавливается на время проведения обследования. Подрядчик не несет ответственность в случае нанесения ущерба оборудованию или людям в этот период.

1.11. Замена вышедшего из строя или изношенного лифтового оборудования производится по согласованию с ЗАКАЗЧИКОМ, составляется акт и передается под роспись официальному представителю ЗАКАЗЧИКА.

2.ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. ПОДРЯДЧИК обязан:

2.1.1 Обеспечить сохранность технической документации на лифты (в том числе паспортов лифтов), полученной от *ЗАКАЗЧИКА* по акту, и своевременно вносить в нее необходимые изменения и дополнения;

2.1.2 Назначить специалиста, ответственного за организацию эксплуатации и технического обслуживания лифтов;

2.1.3 Назначить ответственных электромехаников по техническому обслуживанию и текущему ремонту лифтов;

2.1.4 Укомплектовать штат работников, связанных с эксплуатацией лифтов;

2.1.5 Обеспечить: регистрацию внеплановых остановок лифтов в специальном Журнале, своевременную передачу информации для принятия соответствующих мер;

2.1.6 Обеспечить бесперебойную работу лифтов, путем осуществления технического обслуживания лифтов по системе планово-предупредительных ремонтов, согласно Правил устройства и безопасной эксплуатации лифтов (Далее по тексту – ПУБЭЛ).

2.1.7 Осуществлять текущий ремонт лифтов с соблюдением сроков, рекомендованных заводами-изготовителями и Правилами устройства и безопасной эксплуатации лифтов. В случае, если Заказчик не передал подрядчику рекомендации завода-изготовителя и т.п., Подрядчик не несет ответственность за несоблюдение и/или пропуск выполнения какого-либо вида работ по настоящему Договору в сроки, указанные в подобных документах.

2.1.8 Осуществлять техническое обслуживание лифтов, создающее условия для их безопасной эксплуатации, при условии соблюдения *ЗАКАЗЧИКОМ* Правил устройства и безопасной эксплуатации лифтов, Правил пользования лифтами и условий настоящего Договора;

2.1.9 Выполнять работы по содержанию лифтов в исправном состоянии с соблюдением требований действующих Правил устройства и безопасной эксплуатации лифтов, Правил охраны труда и техники безопасности, производственных инструкций для обслуживающего персонала;

2.1.10 Обеспечить регистрацию в специальном Журнале всех видов работ, проводимых на лифтах. Немедленно уведомлять орган Ростехнадзора по месту регистрации лифта и *ЗАКАЗЧИКА* о происшедшем несчастном случае или аварии, обеспечивать сохранность места аварии до прибытия инспектора (если нет опасности для жизни и здоровья людей) и принимать участие в работе комиссии по расследованию несчастного случая (аварии);

2.1.11 Обеспечивать не реже одного раза в 12 месяцев подготовку лифтов к техническому освидетельствованию и в присутствии представителя *ЗАКАЗЧИКА* принимать участие в проведении такого освидетельствования;

1.12 Уведомлять *ЗАКАЗЧИКА* (в письменной форме) о необходимости замены морально и физически устаревших лифтов, дальнейшая эксплуатация которых не обеспечит бесперебойную работу лифтов, а также о наличии других, не зависящих от *ПОДРЯДЧИКА* обстоятельств, которые, по усмотрению *ПОДРЯДЧИКА*, влияют или могут повлиять на качество выполняемой им работы и/или препятствуют завершению ее в надлежащий срок (*ЗАКАЗЧИК* должен принять необходимые меры по устранению вышеперечисленных обстоятельств в течение одного месяца с момента получения уведомления);

2.1.13 Приобретать необходимое количество запасных частей и комплектующих для проведения регламентных работ по техническому обслуживанию и ремонту лифтового оборудования за счёт средств *ЗАКАЗЧИКА*;

2.1.14 Своевременно размещать предупредительные и запрещающие знаки, плакаты, надписи;

2.1.15 Принимать от *ЗАКАЗЧИКА* все необходимые документы в соответствии с настоящим Договором.

2.1.16 Передавать *ЗАКАЗЧИКУ* всю необходимую информацию по его письменным запросам.

2.1.17.Предоставлять «*ЗАКАЗЧИКУ*» первичную бухгалтерскую документацию (акты об оказанных услугах, счета) до 10 числа месяца, следующего за отчетным.

2.2. ЗАКАЗЧИК обязан:

2.2.1. Передать *ПОДРЯДЧИКУ* по акту техническую документацию на лифты и системы ЛДСС (в т.ч. паспорта лифтов и инструкции по монтажу и эксплуатации, рекомендации завода-изготовителя и т.п.);

2.2.2. Обеспечить проведение диагностического обследования лифтов, отработавших свой нормативный срок службы, ежегодного технического освидетельствования и электроизмерительных работ, заключив для этого соответствующие договоры с Инженерным центром;

2.2.3. Заключить договор страхования гражданской ответственности при эксплуатации лифтов;

2.2.4. Производить разъяснительную работу среди персонала и лиц, пользующимся лифтом и имеющим к нему доступ, по правилам пользования и бережному отношению к лифтам;

2.2.5 Производить собственными силами уборку кабин лифтов и очистку шахт с сетчатыми ограждениями с наружной стороны шахт. По дополнительному письменному согласованию между Заказчиком и Подрядчиком, указанные в настоящем пункте работы могут выполняться силами Подрядчика по дополнительным договорным ценам, с оплатой по отдельному счёту.

2.2.6. Обеспечить надёжное электроснабжение лифтов и постоянное содержание в исправном состоянии электропроводки и предохранительных устройств до вводного устройства лифта. В случае выхода из строя электрооборудования лифта по причинам отсутствия фазы питающего напряжения, перепадов напряжения, перекосов фаз и др., ремонт или замена электрооборудования производится за счёт Заказчика;

2.2.7. Обеспечить поддержание температурного режима в машинных помещениях и шахтах лифтов в соответствии с нормативно-технической документацией завода-изготовителя в пределах +5° -- +35° С;

2.2.8. Исключать попадание влаги на лифтовое оборудование. В случае затопления приямков, своими силами производить удаление воды и осушение;

2.2.9. Направлять *ПОДРЯДЧИКУ* информацию, необходимую для перерасчета платежей, в случае недопоставки услуги по техническому обслуживанию лифтов, подтвержденными двусторонними актами, составленными в установленном порядке.

2.2.10. Передавать *ПОДРЯДЧИКУ* копии актов о вводе в эксплуатацию лифтов, после длительных простоев в пятидневный срок после их подписания, а также всю необходимую информацию для выполнения обязанностей по настоящему договору.

2.2.11. Принимать у *ПОДРЯДЧИКА* и оплачивать ему выполненные работы на условиях, предусмотренных настоящим Договором;

2.2.12. Обеспечить производственный контроль за соблюдением требований промышленной безопасности.

2.2.13. Передать *ПОДРЯДЧИКУ* подписанные акты выполненных работ в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента их получения.

2.2.14. Обеспечить учет выданных предписаний инспекторами органов Ростехнадзора своевременно устранять замечания, указанные в актах-предписаниях в адрес Заказчика и в письменном виде уведомлять орган, выдавший предписание, об устранении замечаний. мероприятия по локализации и ликвидации последствий аварии и несчастных случаев на лифте, содействие государственным органам, участие в техническом расследовании причин аварий и несчастных случаев на лифте, а также принимает меры по устранению указанных причин и их профилактике;

3.ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВА РАБОТ.

3.1 Подрядчик гарантирует качество выполняемых работ по текущему техническому обслуживанию лифтов и их соответствие требованиям нормативных документов.

4. СТОИМОСТЬ РАБОТ, УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ, ПРОСТОИ ЛИФТОВ.

4.1. Стоимость работ по настоящему Договору составляет **651 853 (Шестьсот пятьдесят одна тысяча восемьсот пятьдесят три) рубля 31 копейка** ежемесячно. НДС не облагается, в связи с применением *ПОДРЯДЧИКОМ* упрощенной системы налогообложения в соответствии с п.2, статьи 346.11 Налогового Кодекса Российской Федерации.

4.2. Стоимость работ по настоящему Договору может быть в дальнейшем изменена на основании централизованного повышения цен, тарифов и т.д., путём подписания дополнительного Соглашения, являющегося неотъемлемой частью Договора.

4.3. «*ЗАКАЗЧИК*» производит ежемесячную оплату Услуг *«ПОДРЯДЧИКА»*, по истечении месяца в котором были оказаны Услуги, в срок не более 10 рабочих дней с момента получения оригинала счета «ПОДРЯДЧИКА», выставленного на основании Акта приема-передачи оказанных Услуг «ЗАКАЗЧИКУ».

4.3.1. В случае несвоевременной оплаты заказчиком по настоящему договору, подрядчик имеет право приостановить и/или прекратить выполнение работ до полного погашения задолженности.

4.3.2. В случае несвоевременной оплаты заказчиком по настоящему договору, подрядчик имеет право в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор, предупредив об этом Заказчика за 5 (пять) дней до даты предполагаемого расторжения. В данном случае Подрядчик не выплачивает Заказчику понесенные им убытки и/или иные расходы, вызванные досрочным расторжением Договора в одностороннем порядке по инициативе Подрядчика.

4.4. В случае производства работ по капитально-восстановительному ремонту лифтов, не предусмотренных настоящим Договором, необходимость которых возникла в результате порчи оборудования или нарушений *ЗАКАЗЧИКОМ* требований ПУБЭЛ, их проведение согласовывается *СТОРОНАМИ* и выполняется *ПОДРЯДЧИКОМ* за отдельную дополнительную плату по дополнительным соглашениям к настоящему Договору.

4.5. Работы по восстановлению (ремонту) лифтового оборудования, необходимость в которых возникла по не зависящим от ПОДРЯДЧИКА причинам (например, в связи с нарушением правил пользования лифтом и их эксплуатации, порчи оборудования, пожарами, стихийными бедствиями и иными проявлениями форс-мажорных обстоятельств), а так же работы, направленные на повышение безопасности лифтов по решению органов Ростехнадзора («Федеральная служба по Экологическому, Технологическому и Атомному надзору России») и заводов-изготовителей, производится подрядчиком на основании дополнительного соглашения между *СТОРОНАМИ* и за отдельную дополнительную плату.

4.6. При простое лифта свыше 30-ти суток не по вине *ПОДРЯДЧИКА, ПОДРЯДЧИК* производит осмотр лифта с целью определения видов работ, необходимых для приведения лифта в технически исправное состояние и осуществляемых *ПОДРЯДЧИКОМ* за счет *ЗАКАЗЧИКА* за дополнительно исчисленную отдельную плату по согласованной *СТОРОНАМИ* смете.

4.7. Оплата запасных частей и комплектующих лифтов производится за счет *ЗАКАЗЧИКА.*

4.8. Обязательство по оплате считается надлежаще исполненным в момент зачисления сумм оплаты, согласно раздела 4 настоящего Договора, на расчетный счет *ПОДРЯДЧИКА*.

4.9. Оплата производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет «*ПОДРЯДЧИКА*». Корректировка расчетов за текущий месяц (простои лифтов) производится «*ЗАКАЗЧИКОМ*» и «*ПОДРЯДЧИКОМ*» на основании подписанного двухстороннего акта

4.10. В случае нарушения требований безопасной эксплуатации лифтов со стороны Заказчика, которые могут привести к несчастному случаю, Подрядчик имеет право приостанавливать работу лифтов до устранения Заказчиком выявленных нарушений. Об остановке лифтов Подрядчик должен поставить Заказчика в известность немедленно. При не устранении замечаний в срок, определенный актом, Подрядчик вправе расторгнуть договор во внесудебном одностороннем порядке.

4.11. В случае простоя лифта не по вине «Исполнителя» более одного месяца, Подрядчик проводит перед пуском в эксплуатацию внеплановое техническое обслуживание лифта, а Заказчик обязан оплатить эту работу по отдельному договору.

5.ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

5.1. *СТОРОНЫ* несут ответственность, предусмотренную настоящим Договором или в соответствии с действующим законодательством РФ, за невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору.

ПОДРЯДЧИК не несет ответственности за выход из строя вновь вводимых лифтов в течение первого года эксплуатации, если они произошли из-за дефекта оборудования, а также по вине организаций, производивших монтажные работы.

5.3. *ПОДРЯДЧИК* не несет ответственность за несчастные случаи, происшедшие на лифтах оставленных им на ремонт, в случае их преднамеренного пуска в эксплуатацию персоналом *ЗАКАЗЧИКА* или допуска в машинные и блочные помещения лифтов посторонних лиц в отсутствии представителей *ПОДРЯДЧИКА*, а также за несчастные случаи, явившиеся следствием нарушения правил пользования лифтами или хулиганских действий.

5.4. *ПОДРЯДЧИК* не несет ответственность за несчастные случаи и аварии, происшедшие на лифтах, остановленных им на основании предписаний контролирующих органов Ростехнадзора, Инженерного центра, в случае преднамеренного пуска в эксплуатацию персоналом *ЗАКАЗЧИКА*.

5.5. *ПОДРЯДЧИК* не несет ответственности за какие-либо потери, порчу, убытки, возникающие в результате вмешательства органов исполнительной власти или по их указаниям, а также иных обстоятельствах, возникших по независящим от *ПОДРЯДЧИКА* обстоятельствам.

5.6. *ПОДРЯДЧИК* не несет ответственность за невыполнение своих обязательств по настоящему Договору, если такое невыполнение произошло по причинам, не зависящим от *ПОДРЯДЧИКА*.

5.7. *ПОДРЯДЧИК* вправе приостановить исполнение настоящего Договора в одностороннем порядке и потребовать возмещения убытков в случае нарушения (неисполнения и/или ненадлежащего исполнения) *ЗАКАЗЧИКОМ* своих обязанностей по настоящему Договору или наличия обстоятельств, свидетельствующих о том, что исполнение *ЗАКАЗЧИКОМ* указанных обязанностей не будет произведено в установленный для них срок.

5.8. В случае приостановления исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке по основаниям, предусмотренным в пункте 6.6 настоящего Договора, *ПОДРЯДЧИК* не несет никакой ответственности, исходящей из настоящего Договора ни по отношению к *ЗАКАЗЧИКУ*, ни по отношению к другим лицам. В этих случаях ответственность за несоблюдение условий настоящего Договора, приведших к его приостановлению, и за последствия, возникшие вследствие такого приостановления, возлагается на *ЗАКАЗЧИКА*.

5.9. Подрядчик не несёт ответственность в случае прямого или косвенного ущерба, нанесённого вмешательством Заказчика, его работников или какой-либо третьей стороной в работу лифтового оборудования и в его техническое состояние.

5.10. Подрядчик не несет ответственности в случае нанесения ущерба оборудованию или людям, явившегося результатом нарушения правил безопасной эксплуатации, или строительных дефектов здания. Подрядчик вправе остановить работу лифтов при наличии одного из указанных условий и обязан обеспечить пуск лифтов в работу после уведомления Заказчиком об устранении вышеуказанных замечаний и дефектов

5.11. Подрядчик не является собственником лифта и не несет административной ответственности за лифтовое оборудование или какую-либо его часть.

6. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА.

6.1. Настоящий договор может быть расторгнут досрочно по инициативе Подрядчика, при условии направления письменного уведомления о расторжении настоящего договора не позднее, чем за 30 (тридцать) дней до предполагаемой даты расторжения настоящего договора.

7. ФОРС-МАЖОР.

7.1. *СТОРОНЫ* освобождаются от ответственности за невыполнение обязательств по настоящему Договору в случае, если это невыполнение вызвано форс-мажорными обстоятельствами, которые признаются по действующему законодательству Российской Федерации. В этом случае установленные сроки по выполнению обязательств, указанных в настоящем Договоре, переносятся на срок, в течение которого действуют форс-мажорные обстоятельства.

7.2. К форс-мажорным относятся обстоятельства, признаваемые действующим законодательством Российской Федерации непреодолимой силой, возникшие помимо воли и желания *СТОРОН* и которые нельзя предвидеть или избежать, включая пожары, землетрясения, наводнения, взрывы, террористические акты, другие явления стихийного характера, а также издание акта государственного органа, делающее невозможным исполнение обязательства.

7.3. Свидетельство, выданное компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы.

7.4. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении 6 (Шести) последовательных месяцев и не обнаруживают признаков прекращения, настоящий Договор может быть расторгнут каждой из *СТОРОН* путем направления уведомления другой *СТОРОНЕ*.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

ЗАКАЗЧИК поручает *ПОДРЯДЧИКУ* во всех необходимых случаях осуществлять подбор и привлечение субподрядчиков к исполнению работ, предусмотренных настоящим Договором. *ПОДРЯДЧИК* вправе заключать от своего имени соответствующие договоры с субподрядчиками. Оплата стоимости субподрядных работ осуществляется *ЗАКАЗЧИКОМ* путем перевода денежных средств на расчетный счет *ПОДРЯДЧИКА*.

8.2. Все изменения, дополнения, приложения к настоящему Договору составляются в письменном виде и подписываются *СТОРОНАМИ*.

8.3. Приложения являются неотъемлемой и составной частью настоящего Договора.

8.4. В случае изменения у какой-либо из сторон юридического и/или почтового адреса, наименования, банковских реквизитов она обязана известить об этом другие стороны в письменной форме в течение 10 (десяти) дней с момента изменения.

8.5. Если отдельное положение настоящего Договора является или становится полностью или частично недействительным, это не затрагивает действительности остальных положений Договора в целом.

8.6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из *СТОРОН*.

9.СПОРЫ.

9.1. Все споры по настоящему Договору разрешаются в ходе переговоров *СТОРОН*.

9.2. В случае не достижения согласия в ходе переговоров спор передается в установленном законодательством порядке на рассмотрение арбитражного суда.

9.3. В случаях, не урегулированных настоящим Договором, *СТОРОНЫ* руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

10.СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

10.1. Настоящий Договор заключен сроком на 1 (один) год и вступает в силу с “01” ноября 2012г.

10.2. Действие настоящего договора считается продленным (пролонгированным) Сторонами на новый срок на тех же условиях, если за 30 (Тридцать) дней до окончания срока действия настоящего Договора ни одна из Сторон не заявит о его прекращении или изменении, либо о заключении нового договора.

11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК:

ООО «НАШ ДОМ»

Юр. адрес:143902, Московская область, Балашихинский район, г. Балашиха, ул. Советская, д.21, пом.1

Факт. Адрес: 143902, Московская область, Балашихинский район, г. Балашиха, ул. Советская, д. 42

ИНН/КПП 5001083778/500101001

ОГРН 1115001006856

р/с 40702810000000000168

к/с 30101811040000000555

БИК 044525555 в дополнительном офисе № 28 «Балашиха» ОАО «Промсвязьбанк»

ОКПО 92674999

ОКАТО 46204501000

ОКВЭД – 2001-70.32

ОКФС 16

ОКОПФ 65

Генеральный директор

_____ **/ В.П. Завьялов/**

***ПОДРЯДЧИК*:**

ООО «Белый парус – лифтсервис»

Адрес: 143905, Московская обл., г. Балашиха, ул. Свердлова, д. 37

ОГРН 1075001002713

ИНН/КПП 5001062418/500101001

ОКПО 81641761

Р/СЧЕТ 40702810940040004835

в ОАО «Сбербанк России» Балашихинское ОСБ №8038, г. Балашиха

К/СЧЕТ 30101810400000000225

Генеральный директор

_____ **/Д.Е. Огрызков/**

Приложение № 1
К Договору № _____
«На комплексное обслуживание и
ремонт лифтов и лифтовых диспетчерских систем
сигнализации и связи (ЛДСС)» от 01.11.2012 г.

АДРЕСА УСТАНОВКИ ЛИФТА

Общество с ограниченной ответственностью «Белый парус-лифтсервис», именуемое в дальнейшем «*ПОДРЯДЧИК*», в лице Генерального директора Огрызкова Дмитрия Евгеньевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «НАШ ДОМ», именуемое в дальнейшем «*ЗАКАЗЧИК*», Генерального директора Завьялова Виктора Петровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «СТОРОНЫ», согласовали нижеследующие адреса установки лифтов:

№ п/п	Адреса установки лифта	Г/п
	Трубецкая, д. 104	1 П
		1 Г
	Трубецкая, д. 106	1 Г
		1 П
	Трубецкая, д. 108	1 П
		1 Г
	Майкла Лунна, д. 4	1 П
		1 Г
		2 П
		2 Г
		3 П
		3 Г
		4 П
		4 Г
		5 П
		5 Г
	Майкла Лунна, д. 8	1 П
		1 Г
		2 П
		2 Г
		3 П
		3 Г
		4 П
		4 Г
		5 П
		5 Г
		6 П
		6 Г
		7 П
		7 Г
	Свердлова, д. 46	1 П
		1 Г
		2 П
		2 Г
		3 П
		3 Г
		4 П
		4 Г

	40 лет Победы, д. 29	1 П
		1 Г
		2 П
		2 Г
		3 П
		3 Г
	40 лет Победы, д. 27	1 П
		1 Г
		2 П
		2 Г
		3 П
		3 Г
		4 П
		4 Г
		5 П
		5 Г

ЗАКАЗЧИК:
ООО «НАШ ДОМ»

Юр. адрес:143902, Московская область, Балашихинский район, г. Балашиха, ул. Советская, д.21, пом.1
Факт. Адрес: 143902, Московская область, Балашихинский район, г. Балашиха, ул. Советская, д. 42
ИНН/КПП 5001083778/500101001
ОГРН 1115001006856
р/с 40702810000000000168
к/с 30101811040000000555
БИК 044525555 в дополнительном офисе № 28 «Балашиха» ОАО «Промсвязьбанк»
ОКПО 92674999
ОКАТО 46204501000
ОКВЭД – 2001-70.32
ОКФС 16
ОКОПФ 65

Генеральный директор

_____ /В.П. Завьялов/

ПОДРЯДЧИК:

ООО «Белый парус – лифтсервис»
Адрес: 143905, Московская обл., г. Балашиха, ул. Свердлова, д. 37

ОГРН 1075001002713
ИНН/КПП 5001062418/500101001
ОКПО 81641761
Р/СЧЕТ 40702810940040004835
в ОАО «Сбербанк России» Балашихинское ОСБ №8038, г. Балашиха
К/СЧЕТ 30101810400000000225

Генеральный директор

_____ /Д.Е. Огрызков/