ОТЧЕТ

об исполнении управляющей организацией договора управления многоквартирного дома за 2017 год.

№ п/п	Показатели		Сумма, руб.
	ул .СВЕРДЛОВА д.46		
	Общая площадь дома, в том числе (для формы 2.1.)	**кв.м.**	
	общая площадь жилых помещений	кв.м.	14162,90
	общая площадь нежилых помещений	кв.м.	748,2
	Количество этажей	кв.м.	17
	Количество подъездов	кв.м.	4
	Количество квартир	кв.м.	256
	Дата начало отчетного периода		01.01.2017
	Дата конца отчетного периода		31.12.2017
	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в 2017г., в том числе:	**руб**	6210307,80
	за содержание дома	руб	4179485,07
	за текущий ремонт и ТО	руб	1512524,50
	за услуги управления	руб	518298,23
	Получено денежных средств в 2017 году, в т.ч.	**руб**	6086946,29
	денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб	6086946,29
	целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб	
	субсидий	руб	
	денежных средств от использования общего имущества	руб	
	прочие поступления	руб	
	Всего денежных средств с учетом остатков	руб	6086946,29
	Авансовые платежи потребителей на 01.01.2018г.	руб	
	Переходящие остатки денежных средств на 01.01.2018г.	**руб**	
	Задолженность потребителей на 01.01.2018	**руб**	2182829,41
	Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))		
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Управление МКД
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		круглогодично
	Единица измерения	кв.м.	14162,90
	Наименование работ (услуг)		ТР+ТО
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб	6210307,80
	текущий ремонт	руб	1127050,68
	Тех.обслуж.инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	руб	553093,20
	Благоустройство придомовой территории	руб	911098,17
	Содержание мест общего пользования(уборка,дератизация,дизинфекция)	руб	608119,86
	обслуживание вент.каналов и дымоходов	руб	49707,38
	Противопожарные мероприятия	руб	22881,17
	Вывоз и захоронение ТБО	руб.	709901,63
	Содержание лифтового хозяйства(обслуж..ремонт.страхование)	руб.	1710157,48
	за услуги управления	руб	518298,23
	Задолженность потребителей на 01.01.2017г.	**руб.**	1499564,41
	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	
	Переходящие остатки денежных средств на 01.01.2018г.	руб.	
	Задолженность потребителей на 01.01.2018 г.	руб.	2182829,41
	Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной)		
	Вид коммунальной услуги		Холодное водоснабжение

	Единица измерения		Куб.м.
	Общий объем потребления	нат.показ.	21896,0
	Начислено потребителям	руб.	718396,03
	Оплачено потребителями	руб.	646451,34
	Задолженность потребителей	руб.	71944,69
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	718396,03
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	646451,34
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	71944,69
	Суммы, пени и штрафы, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги		Водоотведение
	Единица измерения		Куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	33804,0
	Начислено потребителям	руб.	914222,09
	Оплачено потребителями	руб.	902182,69
	Задолженность потребителей	руб.	12039,40
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	914222,09
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	902182,69
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	12039,40
	Суммы, пени и штрафы, уплаченные поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
	Вид коммунальной услуги		ХВ на подогрев
	Единица измерения		Куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	11908,0
	Начислено потребителям	руб.	374042,50
	Оплачено потребителям	руб.	366681,36
	Задолженность потребителей	руб.	7361,14
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	374042,50
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	366681,36
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	7361,14
	Суммы, пени и штрафы, уплаченные поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги		Подогрев
	Единица измерения		Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	1272,095
	Начислено потребителям	руб.	1134778,73
	Оплачено потребителями	руб.	1020900,93
	Задолженность потребителей	руб.	113877,80
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1134778,73
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1020900,93
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	113877,80
	Суммы, пени и штрафы, уплаченные поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги		Отопление
	Единица измерения		Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	1320,301

	Начислено потребителям	руб.	4026410,36
	Оплачено потребителями	руб.	3942176,29
	Задолженность потребителей	руб.	84234,07
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4026410,36
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3942176,29
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	84234,07
	Суммы, пени и штрафы, уплаченные поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги		Энергоснабжение
	Единица измерения		кВт
	Общий объем потребления	нат.показ.	103346,00
	Начислено потребителям	руб.	377978,56
	Оплачено потребителями	руб.	355924,12
	Задолженность потребителей	руб.	22054,44
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	377978,56
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	355924,12
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	22054,44

Генеральный директор Харина Н И